

平成22年1月14日

## 本年4月中旬、高座渋谷駅前複合ビル「IKOZA」(イコーザ)に 「(仮称) ゆめみ処こち湯大和店」を出店

相鉄不動産販売株式会社

相鉄グループの相鉄不動産販売(株)(本社・横浜市西区、社長・鹿島 泰之)は、平成22年(2010年)4月(開業日未定)、小田急線高座渋谷駅前複合ビル「IKOZA」(イコーザ)に、温浴施設「(仮称) ゆめみ処こち湯大和店」を出店します。

同複合ビルは、大和市主導による渋谷(南部地区)土地区画整理事業の一環として、日本土地建物(株)を中心とする「日本土地建物グループ」が主体となって建設したもので、当社はこの5階から7階部分を賃借し、同温浴施設を出店します。

同施設は、当社が運営する温浴施設としては4店舗目の出店ですが、初めての複合ビル内での温浴施設となります。ビル複層階を利用した空間と富士山を望む露天風呂を含む多種多様な風呂、リラクゼーションメニュー、岩盤浴等の充実した設備をご用意し、心とからだの癒しの空間をご提供します。

当社の温浴施設としては、平成16年10月にオープンした、かしわ台駅(相模鉄道本線・海老名市)から徒歩4分に位置する「ゆめみ処こち湯海老名店」、平成21年4月オープンの「ゆめみ処こち湯相模原店」、同年6月オープンの「ゆめみ処こち湯横浜瀬谷店」に続く4店舗目の出店となります。

「(仮称) ゆめみ処こち湯大和店」計画の概要は別紙のとおりです。



本年4月にオープンを予定する「(仮称)ゆめみ処こち湯大和店」(イメージ)

「(仮称) ゆめみ処こち湯大和店」計画の概要

1. 名 称 (仮称) ゆめみ処こち湯大和店
2. 所 在 地 神奈川県大和市福田地内 換地計画23街区(番地未設定)
3. 建 物 高座渋谷駅前複合ビル「IKOZA」地上7階建建物のうち5～7階部分
4. 賃借面積 3,495.76㎡(予定)
5. 入浴施設 炭酸泉、人工温泉、シルク風呂、サウナなど
6. 店舗施設 岩盤浴、食事処、リラクゼーション、ヘアーカット、リラックスルーム(予定)
7. 営業時間 10:00～25:00(予定)
8. 電話番号 未定
9. 利用料金 未定
10. オープン日 平成22年(2010年)4月中旬(予定)

相鉄不動産販売㈱の概要

1. 会 社 名 相鉄不動産販売株式会社
2. 所 在 地 横浜市西区北幸2-9-14
3. 資 本 金 4億9,000万円
4. 出資会社 相鉄ホールディングス㈱100%出資
5. 社 長 鹿島 泰之
6. 設 立 昭和58年12月10日
7. 事 業 内 容
  - ・土地建物の売買、賃貸借、仲介および管理業等
  - ・公衆浴場の経営、食品の加工及び販売

以上