

平成28年（2016年）4月21日

4月28日(木)、相鉄いずみ野線南万騎が原駅前に 商業施設「相鉄ライフ 南まきが原」をオープン スーパー「そうてつローゼン」に続き、物販、サービス、飲食、クリニック※がオープン！

株式会社相鉄アーバンクリエイツ
株式会社相鉄ビルマネジメント

相鉄グループの(株)相鉄アーバンクリエイツ（本社・横浜市西区、社長・千原広司）と(株)相鉄ビルマネジメント（同）では、平成28年（2016年）4月28日(木)、相鉄いずみ野線南万騎が原駅前に商業施設「相鉄ライフ 南まきが原」をオープンします。

本施設は、昭和55年（1980年）に開業した南万騎が原駅前のショッピングセンターを、駅前周辺の再整備に伴い建築（建て替え）したものです。平成27年（2015年）9月に先行リニューアルオープンしたスーパー「そうてつローゼン南まきが原店」（第Ⅰ期）に続く第Ⅱ期として、物販、サービス、飲食、クリニック※などの11店舗が新たにオープンします。

また、オープンに伴い、同日9：30からオープニングイベントを実施します。

相鉄グループでは、成長戦略ロードマップ“*Vision100*”で位置づけられた「いずみ野線沿線駅前街区リノベーション計画」を進めており、「相鉄ライフ 南まきが原」は、その第2弾となります〔第1弾は平成26年（2014年）6月にオープンした「相鉄ライフ いずみ野」（第Ⅰ期）〕。

なお、本リノベーション計画は横浜市と相鉄グループとの間で推進している「相鉄いずみ野線沿線環境未来都市」計画の中で取り組んでいる他、平成25年度（2013年度）に国土交通省の「住宅団地型既存住宅流通促進モデル事業」に南万騎が原駅周辺エリアが採択され、その一環として行った地元住民の方々へのアンケート調査の結果も整備に反映しています。こうした取り組みを通じ、駅周辺エリアの持続的発展を目指し、子育て世代や高齢者が安心して住み続けることのできる機能〔認可保育園（予定）〕や、多世代が共生する住宅の整備を進めています。住宅関係については計画が進み次第お知らせします。

今回オープンする商業施設「相鉄ライフ 南まきが原」の概要は別紙のとおりです。

※クリニック・調剤薬局のオープンは、平成28年（2016年）5月以降（予定）



全面開業後のイメージ

【今回オープンする「相鉄ライフ 南まきが原」の概要】

所在地 横浜市旭区柏町127番地
敷地面積 6,166.52㎡
延床面積 1,760.00㎡
建物構造 鉄骨造平屋建て
店舗数 11店舗(クリニック含む)
開業日 平成28年(2016年)4月28日(木)9:30 オープン

*9:30からオープニングイベントを実施します。

「岡津太鼓」や「横浜市消防音楽隊&ポートエンジェルス119」の演奏の他、お買い上げレシートによる「先着プレゼント」や「抽選会」などを予定しています。

店舗の概要 ※クリニック・調剤薬局のオープンは、平成28年(2016年)5月以降(予定)

店舗名(仮称)	業種	事業者名
ハックドラッグ 南万騎が原店	ドラッグストア	(株)CFSコーポレーション
ザ・ダイソー 相鉄ライフ南まきが原店	百円均一ショップ	(株)大創産業
ふたば薬局 南まきが原ライフ店※	調剤薬局	(有)ふたば薬局
カーム オブ グレース	美容室	(有)サロン.ドゥ.グレース
ホワイト急便 南万騎が原駅前店	クリーニング	(株)ホワイト急便ヨコハマ
チャンスセンター 相鉄ライフ南まきが原店	宝くじ等販売	相鉄ステーションリテール(株)
ハース ブラウン 南万騎が原店	ベーカリーカフェ	山崎製パン(株)
キッチン オリジン 南万騎が原店	弁当・惣菜類の製造・販売および飲食	オリジン東秀(株)
サンクリニック小児科※	診療所	医療法人 想愛会
病児保育サンクリキッズ※	病児医療保育	医療法人 想愛会
南まきはらはら眼科※	眼科クリニック	大竹寧恵 院長

駐車場 普通車61台(「相鉄ライフ 南まきが原」でのお買い上げによる駐車サービスあり)

【先行オープンした「そうてつローゼン南まきが原店」の概要】

所在地 横浜市旭区柏町130番1
延床面積 1,315.00㎡
建物構造 鉄骨造平屋建て(一部2階)
開業日 平成27年(2015年)9月11日
駐車場 普通車15台(「相鉄ライフ 南まきが原」でのお買い上げによる駐車サービスあり)

【株相鉄アーバンクリエイティブの概要】(施設開発会社)

会社名 株式会社相鉄アーバンクリエイティブ
本社 横浜市西区南幸二丁目1番22号
資本金 9億2300万円
社長 千原広司
設立 昭和38年(1963年)2月
事業内容 不動産開発業、不動産賃貸業、駐車場業

【株相鉄ビルマネジメントの概要】(施設運営管理会社)

会社名 株式会社相鉄ビルマネジメント
本社 横浜市西区南幸二丁目1番22号
資本金 4000万円
社長 千原広司
設立 平成11年(1999年)5月
事業内容 店舗賃貸事業、不動産賃貸事業

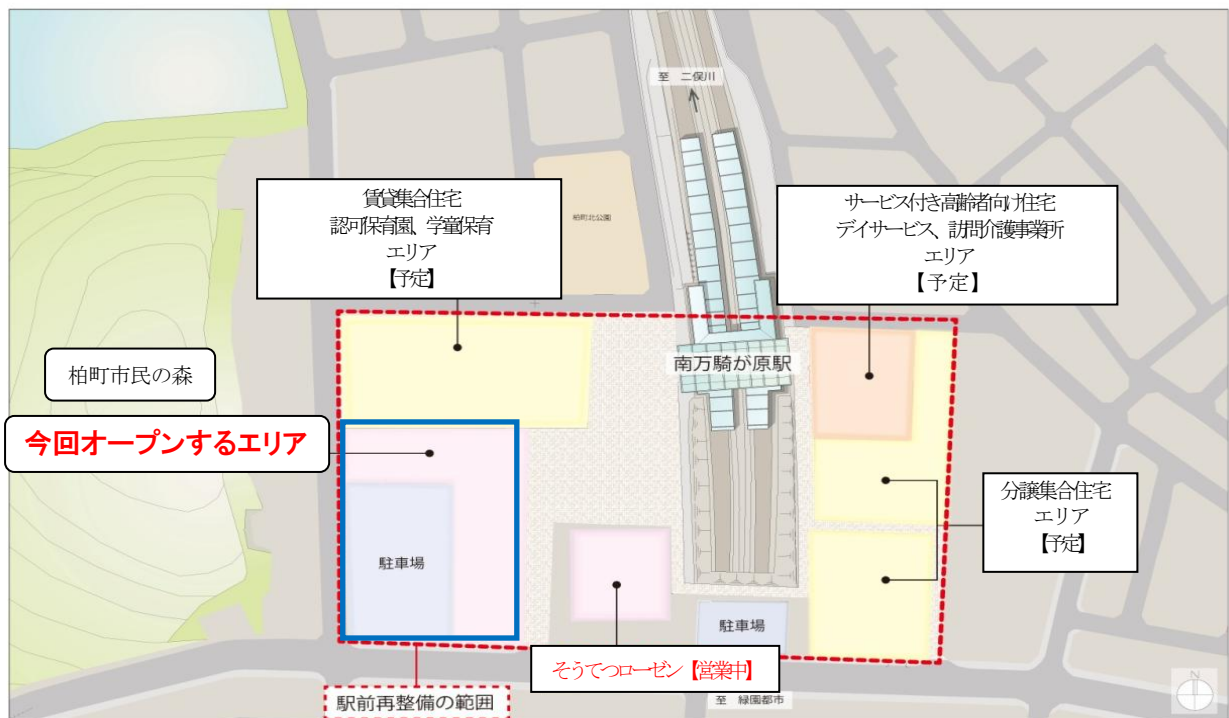
「相鉄ライフ 南まきが原」に関するお問い合わせ

株相鉄アーバンクリエイティブ

開発事業部 沿線まちづくり担当 電話 045-316-3152

株相鉄ビルマネジメント

二俣川営業所 電話 045-366-8182



南万騎が原駅周辺 再整備イメージ

※今後変更の可能性がございます。